

Al Comune di <input type="checkbox"/> Sportello Unico Attività Produttive <input type="checkbox"/> Sportello Unico Edilizia <i>Indirizzo</i> <i>PEC/Posta elettronica</i> <i>Codice pratica</i> *CODICE FISCALE*-GGMMAAAA-HH:MM <i>Codice pratica riferimento</i> <i>Codice modello</i>	Pratica edilizia del Protocollo <p style="text-align: right;"><i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i></p>
---	--

COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI

PER OPERE DIRETTE A SODDISFARE OBIETTIVE ESIGENZE CONTINGENTI E TEMPORANEE E AD ESSERE IMMEDIATAMENTE RIMOSSE AL CESSARE DELLA NECESSITÀ E, COMUNQUE, ENTRO UN TERMINE NON SUPERIORE A NOVANTA GIORNI

(art. 6, comma 1, lett. e-bis) del d.P.R. n. 380/2001 e n. 26 Tabella A, Sez. II del d.lgs n. 222/2016)

E PER ALTRE COMUNICAZIONI NON ASSEVERATE RELATIVE A IMPIANTI ALIMENTATI DA FONTI RINNOVABILI, IMPIANTI SOLARI TERMICI, ...

(d.lgs. n. 28/2011)

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGETTI COINVOLTI")

Cognome	Nome		Codice fiscale	
Luogo di nascita	Provincia	Stato	Data nascita	Sesso (M/F)
Residente in	Provincia	Stato		- ▼
Indirizzo residenza			N. civico	CAP
PEC (Domicilio elettronico)	Email (Posta elettronica)		Telefono fisso / cellulare	

DATI DELLA DITTA O SOCIETA'

(eventuale)

In qualità di				
- ▼				
Della ditta/società (denominazione)		Codice fiscale		Partita IVA
Iscritta alla C.C.I.A.A. di			Provincia	Numero
Con sede legale in (comune)		Provincia	Stato	
Indirizzo			N. civico	CAP
PEC (Posta Elettronica Certificata)		Email (Posta elettronica)		Telefono fisso / cellulare

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

- (Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1 **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2 **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

- b.1 **non riguardano parti comuni**
- b.2 **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale**
- b.3 riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "soggetti coinvolti", firmato da parte di tutti i comproprietari e corredato da copia di documento d'identità
- b.4 riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

COMUNICA L'INIZIO DEI LAVORI

c) Qualificazione dell'intervento

Le opere in progetto sono subordinate a **comunicazione di inizio lavori** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento**:

- c.1 **opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni** (art. 6, comma 1, lett. e-bis) del d.P.R. n. 380/2001 e n. 26 Tabella A, Sez. II del d.lgs n. 222/2016)
- c.2 installazione di impianti alimentati da fonti rinnovabili ricadenti nei casi di cui all'articolo 6 c.11 del d.lgs. 28/2011
- c.3 realizzazione di impianti solari termici aderenti o integrati nei tetti di edifici esistenti con stessa inclinazione e stesso orientamento della falda, i cui componenti non modificano la sagoma degli edifici stessi, la cui superficie non sia superiore a quella del tetto e qualora gli interventi non ricadano nel campo di applicazione del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. D.lgs. n. 28/2011 art. 7 c.1
- c.4 realizzazione di impianti solari termici su edifici esistenti o loro pertinenze, realizzati al di fuori della zona A) di cui al D.M. 1444/1968. D.lgs. n. 28/2011 art. 7 c.2
- c.5 realizzazione di impianti di produzione di energia termica da fonti rinnovabili realizzati negli edifici esistenti e negli spazi liberi privati annessi e destinati unicamente alla produzione di acqua calda e di aria per l'utilizzo nei medesimi edifici, diversi da quelli di cui ai commi da 1 a 4 dell'art. 7 del d.lgs. 28/2011 e di cui al comma 1 lettera abis) dell'art. 6 del d.P.R. 380/2001 D.lgs. n. 28/2011 art. 7 c.5 - d.P.R. 380/2001 art. 6 c.1
- c.(1-5).1 **i lavori avranno inizio in data** *(la data di inizio lavori non deve essere antecedente all'inoltro della pratica)*

c.1.2 **i lavori termineranno in data**
(la data di fine lavori non deve essere superiore a novanta
giorni dall'inizio dei lavori)

(la data di fine lavori non deve essere superiore a novanta
giorni dall'inizio dei lavori)

le opere consistono in:

Inserire breve descrizione dell'intervento e delle opere da realizzare (max 500 caratteri)...

//

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in

Comune				CAP
Indirizzo (Via, Viale, Piazza, ecc.)				Interno
Num. civico	Scala	Piano		

censito al catasto

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Fabbricati	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno
<input type="checkbox"/>	- ▼			

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Terreni	Sezione	Foglio	Mappale	
<input type="checkbox"/>	- ▼			

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

Avente destinazione d'uso
- ▼

e) Altre comunicazioni, segnalazioni e asseverazioni eventualmente necessarie alla realizzazione delle opere presentate contestualmente alla comunicazione di inizio lavori

Comunicazioni, segnalazioni, etc.	Autorità competente

f) Tecnici incaricati

(Non spuntare alcuna voce qualora l'intervento non preveda la nomina di tecnici incaricati)

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

- f.1 di aver incaricato in qualità di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
- f.2 che gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

g) Impresa esecutrice dei lavori

- g.1 che i lavori sono/saranno eseguiti dalla impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "Soggetti coinvolti"
- g.2 che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

h) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- h.1 **non ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)
- h.2 **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:
- h.2.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
- h.2.1.1 **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
- h.2.1.2 **dichiara** di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i
- h.2.2 relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99** del d.lgs. n. 81/2008
- h.2.2.1 dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica
- h.2.2.2 dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e
- h.2.2.2.1 **allega** alla presente comunicazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno
- h.3 **ricade** nell'ambito di applicazione del d.lgs. 81/2008 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente comunicazione è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

i) Linee Vita

D.Lgs. 09/04/2008 n. 81, L.R. 14/07/2009 n. 20, D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R

- i.1 l'intervento non interessa la copertura dell'edificio, oppure interessa una copertura con altezza alla linea di gronda inferiore o uguale ai 3 metri rispetto al suolo, oppure trattasi di opere non strutturali sulla copertura e che non ha implicato la realizzazione di abbaini, lucernari, la sostituzione totale dell'orditura secondaria, o l'installazione di impianti solari termici o di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, oppure interessa una copertura già dotata di dispositivi di protezione collettiva a difesa dei bordi e delle superfici calpestabili conformi alla normativa vigente, oppure trattasi di opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee ed ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e comunque entro un termine non superiore a 90 giorni
- i.2 interventi che interessano la copertura diversi da quelli di cui al punto i.1 consistenti in:

- i.2.1 installazione di impianti solari termici o di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, oppure interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, mediante interventi non strutturali, che prevedono l'installazione dei suddetti impianti o che prevedano la sostituzione del manto o la sostituzione totale dell'orditura secondaria, l'apertura di abbaini o lucernari
- i.2.1.1 si allega la scheda buone pratiche redatta ai sensi del Regolamento di cui all'art. 5 - commi 4, 5, 6 e art. 11 del D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R, firmata dal titolare, dall'esecutore dell'intervento, che dovrà essere resa nota ai soggetti chiamati ad accedere alla copertura

I) Disciplina della comunicazione di inizio lavori

- I.1 che l'intervento **non** ha incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia di settore tra cui le norme di sicurezza, antincendio, igienico - sanitarie, efficienza energetica, tutela dal rischio idrogeologico, nonché sulle disposizioni contenute nel codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, di cui al D. Lgs. 22/01/2004 n. 42, ed è previsto nel rispetto dei regolamenti comunali e norme tecniche di attuazione del piano regolatore
- I.2 che l'intervento è previsto nel rispetto dei regolamenti comunali e delle norme tecniche di attuazione del piano regolatore ed **ha incidenza** sulla disciplina dell'attività edilizia di settore: norme di sicurezza, antincendio, igienico - sanitarie, efficienza energetica, tutela dal rischio idrogeologico, nonché sulle disposizioni contenute nel codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, di cui al D. Lgs. 22/01/2004 n. 42
- I.2.1 norme di sicurezza
Specificare...
- I.2.2 antincendio
Specificare...
- I.2.3 igienico - sanitarie
Specificare...
- I.2.4 efficienza energetica
Specificare...
- I.2.5 tutela dal rischio idrogeologico
Specificare...
- I.2.6 disposizioni contenute nel codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, di cui al D.Lgs. 22/01/2004 n. 42
Specificare...
- I.2.6.1 autorizzazione per interventi relativi a immobili soggetti alla disciplina del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 parte seconda - Beni Culturali acquisita direttamente con protocollo n. _____ del _____
- I.2.6.2 parere favorevole della Commissione Locale per il Paesaggio per interventi ex art. 49 - comma 7 - L.R. 05/12/1977 n. 56 acquisito direttamente con protocollo n. _____ del _____
- I.2.6.3 autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 parte terza acquisita direttamente con protocollo n. _____ del _____
- I.2.6.3.1 semplificata
- I.2.6.3.2 ordinaria
- I.2.6.4 altro (area protetta, vincolo idrogeologico, SIC, ...)
acquisito direttamente con protocollo n. _____ del _____
- I.3 che la presente comunicazione avviene senza alcun riferimento legislativo in quanto in base alla normativa in atto, (art. 6 - comma 1 - D.P.R. 06/06/2001 n. 380), i lavori in argomento possono essere eseguiti senza alcun titolo abilitativo
- I.4 di essere a conoscenza che, nei casi previsti dalle vigenti disposizioni, dovrà provvedere alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale ai sensi dell'articolo 34-quinquies, comma 2, lettera a) e b), del decreto-legge 10 gennaio 2006, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 marzo 2006, n. 80.

m) **Rispetto della normativa sulla privacy**

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

Data e luogo

Il/Il Dichiarante/i

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 DEL REG. UE 27/04/2016 N. 679)

Il Reg. UE n. 679 del 27/04/2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento:

indirizzo mail/PEC

Responsabile della protezione dati dell'Ente titolare:

indirizzo mail/PEC

Responsabile del Trattamento dei dati (eventuale)

indirizzo mail/PEC

Finalità del trattamento

Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento

I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati

I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7/08/1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo a un'autorità di controllo come previsto dall'art. 15 del Reg. UE n. 2016/679. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte allo Sportello.

Periodo di conservazione dei dati

I dati personali saranno conservati, per un periodo di tempo stabilito in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa oppure, nel caso in cui non sia possibile, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali essi sono raccolti e trattati.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

Data

Firma

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA CIL			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
<input type="checkbox"/>	 0070 - Procura speciale / Delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione
<input type="checkbox"/>	 0025 - Soggetti coinvolti	f),g)	Qualora vi siano altri soggetti coinvolti nel procedimento oltre l'intestataro della CIL (Cointestatori, Professionisti, ecc.)
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria		
	Data pagamento	Importo €	Quietanza n°
	IUV		
		-	Se prevista
<input type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
<input type="checkbox"/>	Notifica preliminare (articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008)	h)	Se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008, fatte salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali
<input type="checkbox"/>	Buone pratiche (art. 5 - commi 4, 5, 6 e art. 11 del D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R)	i)	Se l'intervento ricade nel campo applicativo di cui all'art. 5 - commi 4, 5, 6 e art. 11 del D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R
<input type="checkbox"/>	Altri allegati Inserire una breve descrizione degli allegati...	-	

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE COMUNICAZIONI, SEGNALAZIONI, ASSEVERAZIONI O NOTIFICHE			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la presentazione di altre comunicazioni, segnalazioni (<i>specificare</i>)	e)	

Il/Il Dichiarante/i