



COMUNE DI CAMERI
PROVINCIA DI NOVARA

Originale

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 14**

OGGETTO:

INDIVIDUAZIONE CRITERI E CONDIZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'ART. 24 DEL D.L. 12.09.2014 N. 133 CONVERTITO IN LEGGE 11.11.2014 N. 164 PER RIDUZIONE ED ESENZIONE DI TRIBUTI A SEGUITO DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL TERRITORIO.

L'anno duemilaquindici addì venticinque del mese di maggio alle ore ventuno e minuti zero nella sede comunale, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente	Cognome e Nome	Presente
1. GALLI Valeria - Sindaco	Sì	10. NARDULLI Elena - Consigliere	Sì
2. BOVIO Marco - Consigliere	Sì	11. NESO Livio - Consigliere	Sì
3. DEVECCHI Stefania - Consigliere	Sì	12. PACILEO Giuliano - Vice Sindaco	Sì
4. FIZZOTTI Marina - Consigliere	Sì	13. PENSOTTI Filippo - Consigliere	Sì
5. GAMBARO Simone - Consigliere	Sì	14. RUOCCO Patrizia - Consigliere	Sì
6. LUPO Laura - Consigliere	Sì	15. SIANO Alfonso - Assessore	Sì
7. MESSINA Daniele Nicolò - Consigliere	Sì	16. SODERO Lorenzo - Consigliere	Giust.
8. MESSINA Pietro - Assessore	Sì	17. TOSCANI Pierangelo - Consigliere	Sì
9. MONFRINOLI Arch. Rosa Maria - Consigliere	Sì		
		Totale Presenti:	16
		Totale Assenti:	1

Assiste il Segretario Generale BRERA Dott. Gianfranco, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Risulta presente l'assessore esterno dott.ssa Crespi Maria Luisa.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco GALLI Valeria assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria – I.U.C. approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 19 in data 30.7.2014;

visto il regolamento comunale per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili – T.A.S.I. approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 19 in data 30.7.2014;

visto il regolamento comunale per l'applicazione della tassa rifiuti – T.A.R.I. approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 19 in data 30.7.2014;

visto l'art. 24 del D.L. 12.9.2014 n. 133 convertito in legge 11.11.2014 n. 164 ad oggetto: "Misure di agevolazione della partecipazione delle comunità locali in materia di tutela e valorizzazione del territorio" il quale stabilisce che i comuni possono definire con apposita delibera i criteri e le condizioni per la realizzazione di interventi per la pulizia, la manutenzione, l'abbellimento di aree verdi, piazze, strade ovvero interventi di decoro urbano, di recupero e riuso, con finalità di interesse generale, di aree e beni immobili inutilizzati e, in genere, la valorizzazione di una limitata zona del territorio urbano o extraurbano, prevedendo nel contempo possono riduzioni o esenzioni di tributi inerenti al tipo di attività posta in essere e per attività individuate dai comuni, in ragione dell'esercizio sussidiario dell'attività posta in essere;

ravvisata la opportunità di dare attuazione ai principi individuati dall'art. 24 del D.L. 12.9.2014 n. 133 convertito in legge 11.11.2014 n. 164, pur entro limiti più contenuti rispetto agli spazi ammissibili in base al testo di legge, circoscrivendone l'ambito di attuazione alle situazioni di morosità in cui versano i contribuenti, prevedendo a tal fine che, in caso di accertata morosità e di manifesta incapacità o impossibilità di fare fronte, anche parzialmente ai pagamenti, il debito possa essere estinto attraverso attività lavorativa prestata a favore del Comune per la realizzazione di interventi, preventivamente individuati dal Comune stesso, per la pulizia, la manutenzione, l'abbellimento di aree verdi, piazze, strade ovvero interventi di decoro urbano, di recupero e riuso, con finalità di interesse generale, di aree e beni immobili inutilizzati;

ritenuto che tale soluzione, come sopra prefigurata, possa fornire risposte adeguate nei confronti di cittadini che, in presenza di difficoltà economiche, siano posti comunque nella condizione di assolvere al loro dovere civico con prestazioni lavorative in alternativa al pagamento di tributi;

ritenuto pertanto di definire, con la presente delibera, criteri e condizioni con i quali dare attuazione ai disposti dell'art. 24 del D.L. 12.9.2014 n. 133 convertito in legge 11.11.2014 n. 164 ad oggetto: "Misure di agevolazione della partecipazione delle comunità locali in materia di tutela e valorizzazione del territorio", pur limitandone l'attuazione ai casi di morosità accertata nei confronti del Comune;

ritenuto che la situazione di morosità nei confronti del Comune, in presenza della quale possono trovare applicazione le misure alternative proposte con la presente deliberazione, debba riguardare il pagamento dell'imposta unica comunale – I.U.C. nelle sue tre componenti IMU, TASI e TARI nonché il pagamento dei canoni di locazione di alloggi comunali;

ravvisata nel contempo la opportunità di stabilire alcuni criteri solamente in presenza dei quali può trovare applicazione la presente deliberazione;

acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

preso atto della relazione del Sindaco;

dichiarata aperta la discussione sono intervenuti i Consiglieri Messina Daniela Nicolò e Gambaro Simone i cui interventi, riprodotti integralmente su supporto magnetico, sono trascritti nel verbale della presente seduta consiliare conservato agli atti e a disposizione degli aventi diritto;

udita la dichiarazione di voto del Consigliere Messina Davide Nicolò il quale preannuncia il voto favorevole del suo gruppo;

ultimata la discussione;

disposto dal Sindaco Presidente di procedere mediante votazione palese ed avendo l'esito della votazione dato il seguente risultato:

Voti favorevoli n. 13

Voti contrari nessuno

Astenuti n. 3 (Monfrinoli, Gambaro e Devecchi)

Su n. 16 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

Di dare attuazione all'art 24 del D.L. 12.9.2014 n. 133 convertito in legge 11.11.2014 n. 164 ad oggetto: "Misure di agevolazione della partecipazione delle comunità locali in materia di tutela e valorizzazione del territorio", approvando a tal fine e i seguenti criteri e condizioni:

A) Modifiche regolamento I.U.C.

all'art. 27 del regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria – I.U.C. approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 19 in data 30.7.2014 – Riscossione forzata a mezzo ruolo degli importi dovuti al Comune, è aggiunto il seguente comma 3:

3. In alternativa alle ipotesi previste dal precedente comma, in caso di mancato o parziale pagamento a seguito della notifica di avviso di accertamento ovvero di formale richiesta di pagamento, il contribuente potrà prestare attività lavorativa a favore del Comune per la realizzazione di interventi, preventivamente individuati dal Comune stesso, per la pulizia, la manutenzione, l'abbellimento di aree verdi, piazze, strade ovvero interventi di decoro urbano, di recupero e riuso, con finalità di interesse generale, di aree e beni immobili inutilizzati. L'attività lavorativa prestata costituirà titolo per la esenzione del pagamento dei tributi non versati al Comune, per il valore corrispondente alle prestazioni lavorative effettivamente fornite.

all'art. 19 del regolamento comunale per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili – T.A.S.I. approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 19 in data 30.7.2014 – Riscossione forzata a mezzo ruolo degli importi dovuti al Comune, è aggiunto il seguente comma 3:

3. In alternativa alle ipotesi previste dal precedente comma, in caso di mancato o parziale pagamento a seguito della notifica di avviso di accertamento ovvero di formale richiesta di pagamento, il contribuente potrà prestare attività lavorativa a favore del Comune per la realizzazione di interventi, preventivamente individuati dal Comune stesso, per la pulizia, la manutenzione, l'abbellimento di aree verdi, piazze, strade ovvero interventi di decoro urbano, di recupero e riuso, con finalità di interesse generale, di aree e beni immobili inutilizzati. L'attività lavorativa prestata costituirà titolo per la esenzione del pagamento dei tributi non versati al Comune, per il valore corrispondente alle prestazioni lavorative effettivamente fornite.

all'art. 28 del regolamento comunale per l'applicazione della tassa rifiuti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 19 in data 30.7.2014 – Riscossione forzata a mezzo ruolo degli importi dovuti al Comune, è aggiunto il seguente comma 11:

11. In alternativa alle ipotesi previste dai precedenti commi, in caso di mancato o parziale pagamento a seguito della notifica di avviso di accertamento ovvero di formale richiesta di pagamento, il contribuente potrà prestare attività lavorativa a favore del Comune per la realizzazione di interventi, preventivamente individuati dal Comune stesso, per la pulizia, la manutenzione, l'abbellimento di aree verdi, piazze, strade ovvero interventi di decoro urbano, di recupero e riuso, con finalità di interesse generale, di aree e beni immobili inutilizzati. L'attività lavorativa prestata costituirà titolo per la esenzione del pagamento dei tributi non versati al Comune, per il valore corrispondente alle prestazioni lavorative effettivamente fornite.

Il Consiglio Comunale, annualmente, con apposita deliberazione o nel contesto della deliberazione per la determinazione dei tributi o nel contesto dei documenti di programmazione previsti dalla normativa vigente, potrà individuare valori massimi degli indicatori della situazione di reddito equivalente – ISEE, nonché valori minimi e massimi di debito accertato, al di fuori dei quali non trovano applicazione le norme del presente comma

B) Affittuari di beni comunali

Al fine di favorire la prosecuzione dei rapporti contrattuali per l'utilizzo di alloggi di proprietà comunale ed evitare procedure di sfratto per morosità, il locatario non in regola con i pagamenti potrà prestare attività lavorativa a favore del Comune per la realizzazione di interventi, preventivamente individuati dal Comune stesso, per la pulizia, la manutenzione, l'abbellimento di aree verdi, piazze, strade ovvero interventi di decoro urbano, di recupero e riuso, con finalità di interesse generale, di aree e beni immobili inutilizzati. L'attività lavorativa prestata costituirà titolo per la cancellazione del debito relativo al pagamento dei canoni non versati al Comune, per il valore corrispondente alle prestazioni lavorative effettivamente fornite.

Il Consiglio Comunale, annualmente, con apposita deliberazione o nel contesto dei documenti di programmazione previsti dalla normativa vigente, potrà individuare valori massimi degli indicatori della situazione di reddito equivalente – ISEE, nonché valori minimi e massimi di debito accertato, al di fuori dei quali non trovano applicazione le norme del presente comma

C) Norma di rinvio

I principi stabiliti con la presente deliberazione e nelle more di eventuali ulteriori disposizioni regolamentari, devono intendersi applicabili anche ai tributi comunali che, a seguito di eventuali future modifiche normative, venissero istituiti in sostituzione di quelli attualmente vigenti.

D) Individuazione interventi lavorativi

L'ufficio tecnico, su indicazione della Giunta comunale, provvede a redigere un piano di interventi di manutenzione del demanio e patrimonio comunale, con validità annuale o pluriennale, relativi a:

- a) pulizia, manutenzione, abbellimento di aree verdi, piazze, strade, monumenti;
- b) interventi di decoro urbano, di manutenzione ordinaria, di recupero e riuso, di aree e beni immobili, o parte di beni immobili, che necessitino di interventi di miglioria
- c) valorizzazione di limitate zone del territorio urbano o extraurbano

Il piano, da sottoporre alla approvazione della Giunta Comunale, dovrà essere accompagnato da una relazione tecnica ed economica con la quale sono individuati i costi che il Comune dovrebbe sostenere per la esecuzione diretta degli stessi.

In sede di formazione del bilancio di previsione annuale e pluriennale saranno individuate risorse finanziarie tese a garantire la fattibilità, anche in modo parziale, degli interventi previsti dal piano. Le prestazioni lavorative effettuate in esecuzione della presente deliberazione non potranno pertanto incidere negativamente sugli equilibri complessivi di bilancio, conseguendone che, a fronte di minori entrate derivanti dalla esecuzione di lavori, in alternativa al pagamento di tributi o canoni non versati, non potranno essere effettuati

impegni di spesa sul bilancio di previsione per la corrispondenza degli importi sgravati o cancellati in conseguenza delle suddette prestazioni lavorative effettivamente prestate in alternativa al materiale pagamento.

E) Accordo individuale

Per le prestazioni lavorative previste dalla presente deliberazione sarà sottoscritto un accordo individuale A conclusione delle attività prestate in base all'accordo, su attestazione del responsabile d'area, il responsabile del servizio tributi provvederà ad adottare apposito provvedimento di sgravio o di cancellazione dell'accertamento del credito, per l'importo corrispondente alle prestazioni lavorative effettivamente svolte.

F) Parametri

Ai fini dell'attuazione della presente deliberazione la giunta comunale provvederà annualmente, con apposita deliberazione, ad individuare valori massimi degli indicatori della situazione di reddito equivalente – ISEE, nonché valori minimi e massimi di debito accertato, al di fuori dei quali non trova applicazione la presente deliberazione il parametri sopra individuati saranno stabiliti entro i termini previsti annualmente per l'approvazione del bilancio di previsione. In mancanza di apposita deliberazione manterranno efficacia i parametri approvati con la deliberazione più di recente adottata in precedenza.

G) Garanzie assicurative.

I prestatori di attività lavorative previste dalla presente deliberazione saranno inserite nel registro comunale dei volontari al fine di garantire loro le necessarie coperture assicurative



COMUNE DI CAMERI
PROVINCIA DI NOVARA

Oggetto: INDIVIDUAZIONE CRITERI E CONDIZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'ART. 24 DEL D.L. 12.09.2014 N. 133 CONVERTITO IN LEGGE 11.11.2014 N. 164 PER RIDUZIONE ED ESENZIONE DI TRIBUTI A SEGUITO DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL TERRITORIO.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 i pareri firmati digitalmente di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Il Responsabile
Area Ragioneria	Favorevole	18/05/2015	VECCHIO Dott.ssa Tiziana
Area LL.PP. e Patrimonio	Favorevole	18/05/2015	CRESPI geom. Giuliano

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Firmato Digitalmente

GALLI Valeria

IL SEGRETARIO GENERALE
Firmato Digitalmente

BRERA Dott. Gianfranco