



COMUNE DI CAMERI  
PROVINCIA DI NOVARA

**DETERMINAZIONE  
AREA LAVORI PUBBLICI  
N. 29 DEL 01/02/2021**

**OGGETTO:**

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI PERIODO DAL 01.03.2021 AL 29.02.2021 - CIG 8598306A91 - APPROVAZIONE DI AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

L'anno duemilaventuno del mese di febbraio del giorno uno nel proprio ufficio,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto il decreto n. 08/2020 del 28.12.2020 con il quale il Sindaco ha attribuito al sottoscritto, geom. Giuliano CRESPI, la Responsabilità dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio;

visto il verbale di deliberazione della Giunta comunale n. 3 in data 20.01.2021 di approvazione degli atti di gara per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili comunali, per un importo totale di € 305.500,00, di cui € 246.511,77 per lavori a base d'asta ed € 58.988,23 quali somme a disposizione dell'Amministrazione;

visto la legge n. 120 del 11.09.2020 art. 2 comma 2;

ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura ristretta ai sensi dell'art 61 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in quanto trattasi di lavori per un importo complessivo dei servizi sopra la soglia, ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016;

visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale dispone che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

preso atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile di Procedimento indicante:

- a) il fine che il contratto intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

visto l'Avviso pubblico di manifestazione di interesse di selezione ditte per l'invito a successiva procedura ristretta ai sensi dell'art. 61 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., predisposto dal Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio, geom. Giuliano CRESPI e composto da un Avviso pubblico di manifestazione d'interesse e da un'Istanza di partecipazione alla gara e connesse dichiarazioni;

visto che, ai sensi dell'art. 51 comma 1 del del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, il servizio di pulizia degli immobili comunali non può essere scomposto in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funziona le unitario non frazionabile o divisibile senza compromettere l'efficacia del servizio;

visto che a norma dell'art. 8 comma 1 lett. c) della Legge di conversione n. 120/2020, stante ragioni di urgenza il bando sarà pubblicato con la riduzione dei termini di pubblicità di cui all'art. 60 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i.;

visto l'avviso pubblico di manifestazione di interesse di selezione ditte per l'invito a successiva procedura ristretta ai sensi dell'art 61 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in quanto trattasi di lavori per un importo complessivo dei servizi sopra la soglia, ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 predisposto dal responsabile del procedimento, geom. Giuliano Crespi e composto da un avviso pubblico di manifestazione d'interesse e da una istanza di partecipazione alla gara e connesse dichiarazioni;

considerato che il Comune di Cameri, facente parte di Centrale Unica di Committenza, intende espletare una manifestazione di interesse avente per oggetto l'appalto per il SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI PERIODO DAL 01.03.2021 AL 20.02.2024 – CIG 8598306A9, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le ditte da invitare alla successiva procedura ristretta ai sensi dell'art 61 del D.Lgs. 18 aprile 2016;

ritenuto pertanto opportuno procedere alla pubblicazione del suddetto Avviso Pubblico, integralmente, all'Albo Pretorio on-line del Comune di Cameri e sul sito internet ufficiale per garantire l'opportuna pubblicità;

visti gli artt. n. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

visto lo Statuto Comunale

## **D E T E R M I N A**

di dare atto di quanto nella premessa;

di approvare l'Avviso pubblico di manifestazione di interesse di selezione ditte per l'invito a successiva procedura ristretta ai sensi dell'art 61 del D.Lgs. 18 aprile 2016 del D. Lgs. 50/2016, predisposto dal Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio, geom. Giuliano CRESPI e composto da un Avviso pubblico di manifestazione d'interesse e da un'Istanza di partecipazione alla gara e connesse dichiarazioni, l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili comunali – CIG 8598306A91;

di dare pubblicità al presente Avviso a mezzo di pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Cameri e sul sito internet ufficiale (profilo del committente [www.comune.cameri.no.it](http://www.comune.cameri.no.it).) ed attraverso la Gazzetta Ufficiale delle Comunità europee, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due quotidiani a diffusione locale intendendo per locale la provincia cui afferisce l'oggetto dell'appalto (articolo 3, comma 1, punto b) del D.M. 2 dicembre 2016), trattandosi di servizio sopra soglia, allegando un'Istanza di partecipazione per la selezione delle ditte per l'invito a successiva procedura ristretta.

Il Responsabile del Servizio  
Firmato Digitalmente  
GIULIANO CRESPI



**COMUNE DI CAMERI**  
Provincia di Novara

---

**PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

**Area Lavori Pubblici**

**ATTO N. 29 DEL 01/02/2021**

**Su Conforme attestazione del Responsabile dell'Area, si certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni.**

**dal 02-feb-2021 al 17-feb-2021**

Cameri, 02-feb-2021

**Il Responsabile Area  
Firmato Digitalmente  
GIULIANO CRESPI**